

## **BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DELLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE DETENUTE DALL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BARI ALDO MORO NELLA SOCIETÀ SPIN OFF "EXITEAM S.R.L."**

Si rende noto che l'Università degli Studi di Bari "Aldo Moro" intende procedere mediante asta pubblica, ai sensi dell'art.50 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, alla vendita della propria quota di partecipazione detenuta nella società spin off "Exiteam s.r.l.", pari al 10% del capitale sociale, autorizzata dal C.d.A. con delibera del 02.08.2018.

### **1. Oggetto sociale e prezzo a base d'asta**

Ai sensi dell' art. 5 dello Statuto della Società EXITEAM s.r.l., *"La società ha ad oggetto l'offerta e lo sviluppo di servizi integrati diretti agli enti territoriali e alle imprese che operano in ambito turistico che consentono di soddisfare le nuove esigenze della domanda dal punto di vista dell'accesso alle informazioni, della flessibilità e personalizzazione dell'acquisto. In particolare la società intende utilizzare le nuove tecnologie ICT ed i dispositivi di comunicazione mobile per la valorizzazione del patrimonio culturale e per promuovere contatti di rete tra i diversi operatori turistici al fine di pervenire ad economie di scala e scambi informativi"*.

Il valore della quota di partecipazione posto a base d'asta è di **€ 94,00=**, calcolato secondo il metodo del patrimonio netto della società, risultante dal Bilancio di Esercizio chiuso al 31.12.2017.

### **2. Procedura di gara e criterio di aggiudicazione**

Asta pubblica ai sensi dell'art. 50 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione la Finanza e la Contabilità dell'Università degli Studi di Bari "Aldo Moro", secondo il metodo delle offerte segrete sul prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett.c del R.D. n. 827/1924 con aggiudicazione a favore del prezzo più alto offerto ai sensi dell'art. 76 comma 2 del medesimo R.D.

Nel caso in cui due o più concorrenti abbiano prodotto la stessa migliore offerta si procederà, nella medesima seduta, ad una licitazione fra loro con il metodo delle offerte segrete. Nel caso in cui i concorrenti non saranno presenti o non vorranno migliorare l'offerta, si procederà a sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del medesimo R.D.

L'asta sarà celebrata il giorno **24.10.2018** alle ore **10,30** presso la Sala Appalti della Sezione Contratti e Appalti di questa Università sita al piano rialzato del Palazzo ex Poste, Piazza Cesare Battisti, n. 1 Bari.

### **3. Soggetti ammessi a partecipare**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura: le persone fisiche, i titolari di imprese individuali, le società, Enti o Associazioni, che intendano acquistare per sé o per conto di terzi la quota di partecipazione detenuta dall'Università degli Studi di Bari Aldo Moro nella società.

Si evidenzia che qualora i sopracitati soggetti non agiscano in proprio, ma per conto di terzi, è necessario fornire procura speciale.

I soggetti che intendano partecipare alla presente procedura devono possedere i requisiti previsti nella dichiarazione fornita in allegato.

#### **4. Requisiti di partecipazione**

Il concorrente non dovrà essere interdetto, inabilitato, fallito e non dovrà avere in corso procedure per alcuna di dette condizioni né dovrà essere incorso in condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre.

#### **5. Modalità di presentazione della documentazione di gara**

I concorrenti che intendano partecipare all'asta dovranno far pervenire la documentazione e l'offerta, a pena di esclusione, in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **22.10.2018** al seguente indirizzo:

#### **UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BARI “ALDO MORO”**

**Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio**

**Sezione Contratti e Appalti – U.O. Appalti Pubblici di Lavori**

**Palazzo Ateneo – “Servizio Posta” – Atrio Via Crisanzio n. 1 – 70121 Bari**

Il plico potrà essere presentato, **esclusivamente** a mezzo raccomandata o posta celere, del servizio postale di Stato o di Ditte autorizzate ad espletare tale servizio, ovvero tramite corriere autorizzato.

Qualora la consegna del plico avvenga mediante corriere autorizzato, la stessa dovrà essere effettuata nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, e martedì e giovedì dalle ore 14,00 alle ore 16,00 presso l'Ufficio Posta di questa Università all'indirizzo di cui sopra. Sull'esterno del plico, oltre ai dati identificativi del mittente con il relativo indirizzo, dovrà essere riportata, a pena di esclusione, la dicitura:

**“NON APRIRE - Contiene offerta e documenti per “l'Asta pubblica del giorno 24.10.2018 alle ore 10,30 relativa alla vendita di quote di partecipazione detenute dall'Università degli Studi di Bari Aldo Moro nella Società spin off “Exiteam s.r.l.”**

**Scadenza ore 12,00 del 22.10.2018.**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione apposto dall'Università.

**Non è ammessa la consegna a mano**

Il plico deve contenere al suo interno:

- una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura **“Busta A – Documentazione amministrativa”**:

- una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con la dicitura **“Busta B – Offerta economica”**

**Nella busta A “Documentazione Amministrativa”** dovranno essere contenute **a pena di esclusione**:

- a) Istanza di partecipazione redatta esclusivamente secondo gli allegati “A” persone fisiche e “A1” persone giuridiche – già completi di dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta in lingua italiana, sottoscritta dall’offerente. L’istanza deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dal documento d’identità, in corso di validità, del sottoscrittore.
- b) **(Nel caso di persone giuridiche pubbliche o private)** Copia autentica della documentazione da cui risultino le facoltà ed i poteri degli amministratori, nonché, ove prevista, copia autentica della delibera del competente organo da cui risulti la volontà di acquistare la quota.
- c) Eventuale procura speciale per atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio.

**La Busta “B – Offerta Economica”** dovrà contenere l’offerta economica, completa di marca da bollo del valore di € 16,00, redatta preferibilmente secondo il modulo allegato (all. B), sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall’offerente o dal legale rappresentante nel caso di persone giuridiche. Le offerte dovranno essere espresse in cifre e in lettere, in caso di discordanza si darà prevalenza all’importo indicato in lettere

**A pena di esclusione non sono ammesse le offerte:**

- pervenute oltre il termine indicato per la presentazione;
- parziali;
- che presentino un valore inferiore rispetto a quello posto a base di gara;
- che presentino abrasioni o correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dall’offerente;
- inviate per telegramma, via fax o per Pec;
- condizionate o espresse in modo indeterminato, generico, o con riferimento ad altra offerta;
- per persona da nominare;
- plurime da parte dello stesso concorrente

## **6. Condizioni generali di vendita**

L’aggiudicatario dovrà produrre idonea certificazione a comprova di quanto dichiarato in gara. Gli effetti contrattuali e traslativi si produrranno al momento della stipula del contratto di compravendita che avverrà a rogito di un Notaio scelto dall’aggiudicatario entro 40 giorni dalla data di aggiudicazione.

All’atto della stipula, l’aggiudicatario dovrà versare il prezzo definitivo di aggiudicazione, in un’unica soluzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile, intestato all’Università degli Studi di Bari “Aldo Moro”.

Qualora la sottoscrizione del contratto, per fatti non imputabili a questa Amministrazione non dovesse avvenire entro i termini stabiliti dal presente bando, si avrà la decadenza dall’aggiudicazione.

Tutte le spese per la stipula del contratto, comprese le spese notarili, le imposte di registro, di bollo e ipotecarie saranno a carico della parte acquirente.

## **7. Controversie**

Il foro competente è quello di Bari.

## **8. Trattamento dei dati personali**

Ai fini della tutela della riservatezza, i dati personali raccolti dall'Università degli studi di Bari, titolare del trattamento, saranno utilizzati per le sole finalità inerenti allo svolgimento della presente gara e alla gestione dell'eventuale rapporto contrattuale con l'Università stessa, nel rispetto delle disposizioni vigenti. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Università, tutti i diritti riconosciuti dal Regolamento Europeo n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, con le modalità disciplinate dagli artt. 11 e 12.

## **9. Altre Informazioni**

- a) L'aggiudicazione sarà pronunciata anche in presenza di una sola offerta valida.
- b) In caso di concorrente non italiano tutta la documentazione di gara, se redatta in lingua diversa, dovrà essere accompagnata da una traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo originario, resa dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del paese in cui è stata redatta oppure da un traduttore ufficiale.
- c) Gli importi dichiarati dai concorrenti stabiliti in altro Stato, qualora espressi in valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- d) Il concorrente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.
- e) Le offerte pervenute in forma diversa da quella prescritta dal presente bando o oltre il termine fissato, non saranno ritenute valide anche se sostitutive o aggiuntive di offerte precedenti pervenute regolarmente e nei termini prescritti.
- f) Il Responsabile del procedimento è il Dott. Vincenzo Milillo U.O. Trasferimento Tecnologico- Tel. 080.5717431-7476- – e-mail: vincenzo.milillo@uniba.it al quale potranno essere richiesti chiarimenti di carattere amministrativo.
- g) La documentazione per partecipare all'asta pubblica consiste nel bando e i suoi allegati "A", "A1" e "B", nonché nello Statuto della Società e nel Bilancio 2017 della Società. La stessa è visionabile e scaricabile sul sito dell'Università al seguente indirizzo: [www.uniba.it/bandi-gare](http://www.uniba.it/bandi-gare), nonché nella sezione dedicata agli Spin-off.

Bari, 28/09/2018

**IL DIRETTORE GENERALE**  
F.to Federico GALLO